Załącznik Nr 2
do Uchwały Zarządu Powiatu w Szydłowcu
Nr 46/110/2013 z dnia 25 marca.2013r.

INFORMACJA O STANIE

MIENIA POWIATOWEGO

za 2012 rok

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATOWEGO

w zł

Lp.	Wyszczególnienie	j.m	Stan na 31.12. 2011r.	Zwiększenia (+) Zmniejszenia (-)	Stan na 31.12.2012r.	w tym: w bezpośrednim zarządzie (zasób)	W zarządzie jednostek organizacyjnych	Niedopłat. Użytkowa-nie	wieczyste użytkowanie	inne formy (udziały w spółkach)	Dochody Uzyskiwanie z tytułu gosp. Mieniem	Wydatki ponoszone z tytułu gosp. mieniem
1	2	3	4	5	6(4+5)	7	8	9	10	11	12	13
1.	Grunty	ha	16.3790	0,1985	16.5775	1.3302	12.9751	2.2722	-	-	-	-
	w tym:	zł	1.064.681	45.000	1.109.681	275.530	505.325	328.826	-	-	-	-
	- rolne	ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		zł	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- działki	ha	16.3790	-	16.5775	1.3302	12.9751	2.2722	-	-	-	-
	budowlane	zł	1.064.681	45.000	1.109.681	275.530	505.325	328.826	-	-	-	-
	- tereny	ha	-	-	-	-	-	-			-	-
	rekreacyjne	zł	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- lasy	ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	parki	zł	-	-		-		-	-	-	-	-
2.	Budynki	szt.	30	-	31	-	31	-	-	-	-	-
	w tym.	zł	20.337.388	-	20.377.388	-	20.377.388	-	-	-	107.919	301.097
	- mieszkalne	szt.	1	-	2	-	2	-	-	-	-	-
		zł	1.639.260	40.000	1.679.260	-	1.679.260	-	-	-	-	-
	- obiekty	szt.	8	-	8	-	8	-	-	-	-	-
	szkolne	zł	4.488.809	-	4.488.809	-	4.488.809	-	-	-	50.932	218.294
	- obiekty	m^2	-	-	-	-		-	-	-	-	-
	kulturalne	zł	-	-	-	-		-	-	-	-	-
	- obiekty służby	szt.	10	-	10	-	10	-	-	-	-	-
	zdrowia	zł	6.091.692		6.091.692	-	6.091.692	-	-	-	-	-
	- pozostałe	szt.	11	-	11	-	11	-	-	-	-	-
	budynki	zł	8.117.627	-	8.117.627	-	8.117.627	-	-	-	56.987	82.803
3.	Budowle	szt.	22	-	22	-	22	-	-	-	-	-
	w tym:	zł	28.516.661	2.606.948	31.123.609	-	31.123.609	-	-	-	-	321.946
	- wodociągi	km	-	-	-		-	-	-	-	-	-
		zł	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- oczyszczalnie	szt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ścieków	zł	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- wysypiska	Szt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		zł	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- ulice, drogi	Km	211.408	-	211.408	-	211.408	-	-	-	-	-
		zł	24.602.011	2.606.948	27.208.959	-	24.602.011	-	-	-	-	297.866
	- obiekty	Szt.	3	-	3	-	3	-	-	-	-	-
	sportowe	zł	2.321.371	-	2.321.371	-	2.321.371	-	-	-	-	-
	- obiekty	Szt.	19	-	19	-	19	-	-	-	-	-
	pozostałe	zł	1.593.279	-	1.593.279	-	1.593.279	-	-	-	-	-
4	Środki	Szt.	14	2	16	-	16	-	-	-	-	-
	transportu	zł	1.000.636	143.652	1144.288	-	1.144.288	-	-	-	-	24.080
5	Inwestycje – stan zaangażowania	zł	2.414.723	1.311.466	3.726.189	-	3.726.189	-	-	-	-	-
6	Lokaty kapitałowe	zł	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU	**zł**	**53.334.089**	**4.147.066**	**57.481.155**	**275.530**	**56.876.799**	**328.826**	-	-	**107.919**	**301.097**

w tym:
- w trwały zarząd : - 12.9751ha
- pow. Zasób nieruchomości - 1.3302 ha
- w nieodpłatne użytkowanie - 2.2722 ha

Razem - 16.5775 ha

OPIS MIENIA

- GRUNTY-

I. WYKAZ JEDNOSTEK

1. Dom Pomocy Społecznej „ Dom Kombatanta" w Łaziskach gm.Oronsko.

- nieruchomość (działki nr : 217/8, 217/9, 217/18) o pow. łącznej **3,5400 ha** położona we wsi Łaziska gm. Orońsko, zabudowana, **oddana w trwały zarząd.**

  KW Nr 70 461. **wartość: 63.360,00 zł**

2. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Szydłowcu im. Henryka Sienkiewicza ul. Zamkowa 1 26 – 500 Szydłowiec.

- nieruchomość (działka nr 4150 o pow.1,2527 ha) położna w Szydłowcu przy ulicy Zamkowej, zabudowana, **oddana w trwały zarząd.**

  KW Nr 706. **wartość: 97.700,00 zł**

3. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Szydłowcu im. Korpusu Ochrony Pogranicza ul.Kościuszki 39 A 26 – 500 Szydłowiec

- nieruchomość (działki nr 1824/4 i 1811/1 o pow. ogólnej 7,2964 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy Kościuszki 39 A, **oddana w trwały zarząd.**

  KW Nr 775, 11456. **wartość: 306.190, 00 zł**

4. Centrum Kształcenia Praktycznego ul. Kościuszki 39 26 – 500 Szydłowiec.

- nieruchomość (działka nr 1824/3 o pow. 0,6165 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy Kościuszki 39, zabudowana , **oddana w trwały zarząd.**

  KW Nr 24323. **wartość: 25.870, 00 zł**

5. Powiatowy Urząd Pracy w Szydłowcu ul. Metalowa 7 26 – 500 Szydłowiec

- nieruchomość (działka nr 969/17 o pow. 0,2695 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy Metalowej 7, zabudowana, **oddana w trwały zarząd.**

  Działka stanowi własność GMINY SZYDŁOWIEC, w użytkowaniu wieczystym Powiatu Szydłowieckiego 67/100 i Skarbu Państwa 33/100 (siedziba Sanepidu).

  KW Nr 10531. **wartość: 12.205,00 zł**

6. **Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Szydłowcu ul. Wschodnia 23 26 – 500 Szydłowiec.**

Przychodnia przy ulicy Wschodniej 23 w Szydłowcu.

- nieruchomość (działka nr 4199/4 o pow.0,2779 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy wschodniej 23, zabudowana, **oddana w nieodpłatne użytkowanie.**

KW Nr 25 215. **wartość: 41.824,00 zł**

Przychodnia przy ulicy Staszica oś.Wschód w Szydłowcu.

- nieruchomość (działki nr 5758/1 i 5759/108 o pow. ogólnej 0,2955 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy Staszica, zabudowana, **oddana w nieodpłatne użytkowanie.**

KW Nr 25 216. **wartość: 111.699,00 zł**

Pogotowie Ratunkowe i Zakład Opiekuńczo Leczniczy ul. Kolejowa 98.

- nieruchomość (działki nr 1244/19, 1244/15, 1244/6 i 1244/20 o pow. ogólnej 1,5048 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy Kolejowej 98, zabudowana, **oddana w nieodpłatne użytkowanie.**
  - własność Gminy Szydłowiec
  - w użytkowaniu wieczystym Powiatu Szydłowieckiego

KW Nr 25 217. **wartość: 168,538,00 zł**

Wiejski Ośrodek Zdrowia w Majdowie gm. Szydłowiec.

- nieruchomość (działka nr 1138 o powierzchni 0,1622 ha) położona we wsi Majdów gm. Szydłowiec, zabudowana, **oddana w nieodpłatne użytkowanie.**

KW Nr 15 907. **wartość: 5,353,00 zł**

Garaż przy ulicy Iłżeckiej w Szydłowcu.

- nieruchomość (działka nr 4383/5 o pow. 0,0037 ha) położona w Szydłowcu przy ul. Iłżeckiej, zabudowana garażem, **oddana w nieodpłatne użytkowanie**
  KW Nr 835 oraz udział 37/201 we własności działek nr 4383/12 i 4383/13
  o pow.0,0281 ha – **KW 2 444 (dojazd do garażu).** **wartość: 1.412,00 zł**

II. POWIATOWY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI

1. Działka obok byłego Domu Nauczyciela ul. Kościuszki 39 B

- nieruchomość działka nr 1826/6 o pow.0,1636 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy Kościuszki 39 B (obok byłego Domu Nauczyciela)

KW Nr 24 143. **wartość: 14.610,00 zł**

2. Garaże - Plac Marii Konopnickiej 7 - współwłasność z Gminą Szydłowiec

- nieruchomość (działka nr 4153/8 o pow.0,0637 ha) położona w Szydłowcu przy Pl. Marii Konopnickiej 7 – obok siedziby Starostwa Powiatowego w Szydłowcu. Powiat Szydłowiecki 26/100, Gmina Szydłowiec 74/100.

KW Nr 24 149. **wartość: 1.905,00 zł**

3. Ul. Tadeusza Kościuszki 170 – siedziba Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

- nieruchomość (działka nr 4374/1 o pow.0,3149 ha) położona w Szydłowcu przy ulicy Tadeusza Kościuszki 170, zabudowana, wykorzystywana na siedzibę:
  - Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
  - Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (umowa najmu)
  - Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Szydłowcu - lokal Nr 1 **oddany w nieodpłatne użytkowanie.**
  -

KW Nr 503. **wartość: 49.660,00 zł**

4. Siedziba Starostwa Powiatowego w Szydłowcu – Pl. Marii Konopnickiej 7

- nieruchomość (działka nr 4153/5 o pow .0,1974 ha) położona w Szydłowcu przy Placu Marii Konopnickiej 7 – własność lokalu Nr 3.
  W budynku administracyjno – biurowym mają siedziby ponadto :
  - Sąd Rejonowy w Szydłowcu (lokal Nr 2)
  - Bank PEKAO S.A. (lokal Nr 1)

KW Nr 9 901. **wartość: 31.490,00 zł**

5. Działki przy ulicy Staszica na oś.Wschód – obok Przychodni SPZ ZOZ w Szydłowcu.

- nieruchomość (działki nr 5758/2 i nr 5759/107 o pow.0.3241 ha) położone w Szydłowcu przy ulicy Staszica w Szydłowcu

KW Nr 11 978. **wartość: 122.510,00 zł**

6. Parking – Plac Marii Konopnickiej 7.

- nieruchomość (działka nr 4153/10 o pow.0.0219 ha) położona w Szydłowcu przy Placu Marii Konopnickiej 7, przy siedzibie Starostwa Powiatowego.

KW Nr 24 149. **wartość: 4.000,00 zł**

7. Działki zabudowane stacjami trafo:

- działka nr 4199/3 o pow.0,0310 ha - ul. Wschodnia 23, Powiat Szydłowiecki
  KW Nr 25 085. **wartość: 4.665,00 zł**

- działka nr 1244/8 o pow.0,0151 ha – ul Kolejowa 98, użytkowanie wieczyste na mieniu Gminy Szydłowiec
  KW Nr 9 601. **wartość: 1.690,00 zł**

8. Parking – dla potrzeb Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Szydłowcu – za Przychodnią przy ulicy Wschodniej 23.

- działka nr 4199/5 o pow.0,0385 ha położona w Szydłowcu przy ulicy Wschodniej 23

KW Nr 782 **wartość: 27.000,00 zł**
(uwaga : umowa darowizny Skarbu Państwa na rzecz Powiatu Szydłowieckiego – Akt Notarialny Rep. „A" Nr 15165/2012 z dnia 16 maja 2012 r.)

9. Dróżniczówka - nieruchomość zabudowana budynkiem tzw. „dróżniczówki" wpisany do rejestru zabytków.

- działka nr 755/1 o pow. 0.1600 ha położona w Orońsku przy ulicy Radomskiej gm. Orońsko

KW Nr RA1S/00024828/9 **wartość: 18.000,00 zł**
(uwaga: umowa darowizny Skarbu Państwa na rzecz Powiatu Szydłowieckiego z przeznaczeniem na cel niepubliczny – urządzenie mieszkania dla młodzieży opuszczającej placówki opiekuńczo-wychowawcze oraz hotel dla ofiar przemocy).

(stan na 01.01. 2012 r.)		(stan na 01.01.2012 r.)	
Powierzchnia ogółem :	**16.3790 ha**	**Wartość -**	**1.064.681,00 zł**
Zwiększenie	0,1985 ha	Zwiększenia -	45.000,00 zł
Stan na 31 grudnia 2012 r.	**16,5775 ha**	**Razem: -**	**1.109.681,00 zł**

w tym : oddane jednostkom : 15,2473 ha

- w trwały zarząd: 12,9751 ha

- w nieodpłatne użytkowanie: 2,2722 ha

- powiatowy zasób nieruchomości: 1,1317 ha

Uwaga: użytkowanie wieczyste Powiatu

na gruntach Gminy Szydłowiec

(1,5048 ha + 0,2695 + 0,0151= 0,7894 ha).

Informacja o zmianach w Mieniu Powiatowym dokonanych w 2012 roku

I Zwiększenie wartości budynków – 40.000,00 zł

1. Budynek „ dróżniczówka" położony przy ul. Radomskiej 2 Gmina Orońsko
   Akt notarialny Rep. „A" Nr 4103/2012 wartość - 40.000,00 zł

II Zwiększenie wartości ulic, dróg – 2.606.948,23 zł

1. Inwestycje drogowe na łączną kwotę - 2.606.948,23 zł

III. Zwiększenie wartości środków transportu – 143.651,70 zł

1. Zakup samochodu dla ZDP w Szydłowcu - 100.601,70 zł
2. Zakup Rębaka LS 100 dla ZDP w Szydłowcu - 43.050,00 zł

IV. Dochody uzyskiwane z tytułu gospodarowania mieniem – 107.919,58 zł
w tym:

1. Wpływy z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości powiatu - 347,08 zł
2. Czynsz za wynajem pomieszczeń dla ARiMR - 43.440,00 zł
3. Wynajem pomieszczeń w ZSO im.H.Sienkiewicza w Szydłowcu - 13.669,00 zł
4. Wynajem pomieszczeń w ZS im.KOP w Szydłowcu - 13.263,50 zł
5. Wynajem pomieszczeń w CKZiU w Szydłowcu - 9.520,00 zł
   Sprzedaży składników majątkowych CKZiU Szydłowiec - 14.480,00 zł
6. Wynajem pomieszczeń w PUP w Szydłowcu - 13.200,00 zł

V. Wydatki z tytułu gospodarowania mieniem

1. Ubezpieczenie mienia powiatowego - 53.146,29 zł
   - obiekty szkolne - 10.766,36 zł
   - pozostałe budynki - 13.299,93 zł
   - drogi powiatowe - 5.000,00 zł
   - środki transportu - 24.080,00 zł

2. Wydatki remontowe poniesione na Mienie Powiatowe - 480.760,82 zł
   W tym:

   - remonty cząstkowe dróg powiatowych, renowacja i odtwarzanie rowów, remonty przepustów drogowych - 203.729,72 zł
   - remont siedziby CKZiU w Szydłowcu - 147.252,45 zł
   - bieżące remonty - 2.758,20 zł
   - konserwacja, naprawa maszyn i urządzeń, sprzętu itp. w DPS Dom Kombatanta w Łaziskach - 3.783,69 zł
   - konserwacja i naprawa dźwigu - 4.600,20 zł
   - oczyszczanie strumieniowe, ścieranie i malowanie zbiornika wyrównawczego wody pitnej - 8.695,38 zł
   - remont pomieszczeń Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Szydłowcu - 52.423,95 zł
   - wymiana instalacji elektrycznej wewnętrznej internatu Zespołu Szkół im.KOP w Szydłowcu - 51.408,19 zł
   - bieżące remonty w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Szydłowcu - 6.109,04 zł

Zbiorcze zestawienie gruntów
2012 r.

Stan na 2011 r. – Grunty Skarbu Państwa	**- 8.646.288,00 zł**	
- Grunty Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa	**- 2.347.289,00 zł**	
		10.993.517,00 zł
Stan na 2011 r. – Grunty Mienie Powiatowe	**- 1.064.681,00 zł**	
Stan na 2012 r. – Grunty Skarbu Państwa	**- 6.859.881,00 zł**	
- Grunty Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa	**- 2.311.111,00 zł**	
		9.170.992,00 zł
Stan na 2012 r. – Grunty Mienie Powiatowe	**- 1.109.681,00 zł**	
Zmniejszenie wartości gruntów – Skarb Państwa	**- - 1.862.203,00 zł**	
Zwiększenie wartości gruntów – Skarb Państwa	**- + 75.856,00 zł**	
Zmniejszenie wartości gruntów – Zasób NSP	**- - 45.400,00 zł**	
Zwiększenie wartości gruntów – Zasób NSP	**- + 9.222,00 zł**	
Zwiększenie wartości gruntów Mienie Powiatu	**- + 45.000,00 zł**	
Zwiększenie wartości budynku mieszkalnego (dróżniczówka) Orońsko ul .Radomska Operat szacunkowy	**- + 19.470,61 zł**	

Ogółem zmniejszenie wartości gruntów - 1.777.525,00 zł

STAROSTA
Włodzimierz Górlicki