

Ogłoszenie nr 500046066-N-2017 z dnia 19-10-2017 r.

Zarząd Powiatu w Szydłowcu: Remont generalny budynku „Dróżniczówki” w Orońsku ul. Radomska 2 z przeznaczeniem na mieszkania chronione

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 583382-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zarząd Powiatu w Szydłowcu, Krajowy numer identyfikacyjny 67022285900000, ul. pl. M. Konopnickiej 7, 26500 Szydłowiec, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 486 171 008, e-mail powiat@szydlowiecpowiat.pl, faks 486 171 061.

Adres strony internetowej (url): www.bip.szydlowiecpowiat.akcessnet.net

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont generalny budynku „Dróżniczówki” w Orońsku ul. Radomska 2 z przeznaczeniem na mieszkania chronione

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

PR.272.30.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont generalny budynku „Dróżniczówki” w Orońsku ul. Radomska 2 wpisanego do rejestru zabytków (pow. użytkowa ok. 58,21 m², kubatura ok. 346 m³, budynek parterowy, nie podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane, strop parteru drewniany, więźba dachowa drewniana o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej) z przeznaczeniem na mieszkania chronione wraz z zagospodarowaniem terenu i wykonaniem niezbędnych zewnętrnych instalacji i przyłączy

oraz budowa zbiornika na nieczystości ciekłe 2. Zakres prac realizowanych w ramach zamówienia obejmuje w szczególności: 1) roboty rozbiórkowe 2) wymianę więźby dachowej wraz z drewnianymi belkami stropowymi, 3) wymianę pokrycia dachowego zgodnie z zaleceniami i technologią wykonania i zaleceniami producenta płaskich pokryć dachowych, 4) wymianę stropu drewnianego, 5) oczyszczenie spoin po odkopaniu ścian fundamentowych 6) uzupełnienie ubytków w ścianach fundamentowych, 7) uzupełnienie oczyszczonych spoin zaprawą trasową, 8) hydrofobizacja, 9) wykonanie izolacji poziomej poprzez iniekcję krystaliczną, 10) skucie zawilgoconych, zasolonych zagrzybionych tynków zewnętrznych i wewnętrznych na pełną wysokość, z oczyszczeniem spoin na głębokość 2 cm, 11) wykonanie nowych tynków i tynków renowacyjnych, 12) wykonanie nowych posadzek wraz z warstwami podkładowymi i izolacjami na jednym odpowiednim poziomie, 13) wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, 14) ocieplenie ścian, 15) ocieplenie stropu, 16) obłożenie płytkami z piaskowca schodów wejściowych wraz z murkami, 17) wykonanie instalacji elektrycznej, 18) wykonanie instalacji oświetleniowej 19) Wykonanie instalacji kanalizacyjnej sanitarnej do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe, 20) wykonanie instalacji grzewczej – powietrzna pompa ciepła, 21) wykonanie instalacji odgromowej 22) zagospodarowanie terenu w zakresie obejmującym m.in. - wymianę zniszczonych chodników - wykonanie drogi dojazdowej z płyt betonowych, - wykonanie podbudowy pod kontener na śmieci, - wykonanie opaski z gysu wokół budynku 3. W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności zgodnie ze stanowiącymi załączniki do niej dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz przedmiarem robót. Uwaga: Jeżeli w SIWZ lub w załącznikach do SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie bądź rozwiązanie wskazujące na konkretnego producenta w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający – zgodnie z art. 29 ust 3 oraz art. 30 ust. 4 ustawy PZP- wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, rozwiązań itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta itp. jeżeli występują w dokumentacji przetargowej (nie są one obowiązujące dla Wykonawcy). 4. Prace towarzyszące, oraz roboty tymczasowe nie objęte dokumentacją projektową i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia: 1) organizacja i zabezpieczenie placu budowy, 2) prowadzenie dokumentacji przebiegu prac konserwatorskich zgodnie z zatwierdzonym Programem Prac Konserwatorskich oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14.10.2015r. 3) obsługa geodezyjna (inventaryzacja powykonawcza), 4) prowadzenie dziennika budowy 5) uporządkowanie terenu po budowie, 6) utylizacja elementów z rozbiórki 7) likwidacja placu budowy oraz wszelkie inne prace nie objęte w SIWZ, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną. 7. Opis przedmiotu zamówienia, szczegółowy zakres robót, rozwiązania materiałowe określają: 1) Projekty wykonawcze stanowiące załącznik Nr 9 do SIWZ. 2) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót stanowiąca załącznik Nr 10 do SIWZ. 3) Przedmiary robót stanowiące załączniki Nr 8 do SIWZ. Zamawiający informuje, iż składający się na opis przedmiotu przedmiar robót należy rozumieć i traktować jedynie jako dokument pomocniczy. 8. Wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ. 9. Wykonawca ma możliwość dokonania wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty (nie jest to warunek uczestnictwa w tym postępowaniu). 10. Zamawiający w związku z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, które będą uczestniczyły przy wykonaniu robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia, takich jak: roboty przygotowawcze, roboty ziemne, roboty nawierzchniowe, podbudowy, utwardzenie poboczy i elementy ulic, roboty wykończeniowe.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45262690-4, 45300000-0, 45260000-7, 45310000-3, 45311100-1, 45311200-2, 45332200-5, 45332400-7, 45321000-3, 45331100-7, 45330000-9, 45331110-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 16/10/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 392671.67

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe "REMAR" Rafał Makowski

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Brandta 48

Kod pocztowy: 26-505

Miejscowość: Orońsko

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 463967.14

Oferta z najniższą ceną/koszem 463967.14

Oferta z najwyższą ceną/koszem 463967.14

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.