

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA

OBIEKT	BUDYNEK INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ IM. KOP W SZYDŁOWCU			
LOKALIZACJA	UL. KOŚCIUSZKI 39, 26-500 SZYDŁOWIEC DZIAŁKA NR EWID. 1824/4			
INWESTOR	POWIAT SZYDŁOWIECKI PL. MARII KONOPNICKIEJ 7, 26-500 SZYDŁOWIEC			
AUTORZY OPRACOWANIA				
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
<i>Projektant</i>	<i>mgr inż. Tomasz BEDNARCZYK</i>	<i>MAZ/0398/ PWBKb/17</i>	<i>konstr.-bud.</i>	
<i>Opracował</i>	<i>mgr inż. Piotr BEDNARCZYK</i>			
Szydłówek, październik 2018r.				

1. OPIS OGÓLNY

Budynek jako całość składa się zasadniczo z dwóch części. Pierwsza z nich to parterowy, całkowicie podpiwniczony blok żywieniowy i łącznik. Druga – to właściwy internat o trzech kondygnacjach nadziemnych, niepodpiwniczony, wykonany w technologii uprzemysłowionej, przekryty dachem dwuspadowym o pokryciu bitumicznym.

W dalszej części opisu przedstawiono dane charakteryzujące budynek internatu, którego rozbudowa jest przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego.

Aktualna funkcja budynku – usługowa i zamieszkania zbiorowego.

Wiek techniczny budynku – ok. 50 lat.

2. LOKALIZACJA

Budynek zlokalizowany jest na działce oznaczonej nr ewid. 1824/4 w miejscowości Szydłowiec. Dojście i dojazd do budynku za pomocą istniejącego zjazdu z przyległej drogi publicznej.

3. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNO UŻYTKOWE

kubatura	-	4 985,50 m ³
powierzchnia zabudowy (internat łącznie z blokiem żywieniowym)	-	1 085,38 m ²
powierzchnia użytkowa	-	1 334,10 m ²
długość budynku	-	39,44 m
szerokość budynku	-	14,17 m
wysokość do kalenicy	-	9,88 m
liczba kondygnacji	-	3

4. KONSTRUKCJA BUDYNKU

- fundamenty – betonowe monolityczne
- ściany zewnętrzne – prefabrykowane płyty żelbetowe z dociepleniem zewnętrznym metodą lekką-mokrą
- ściany wewnętrzne – prefabrykowane płyty żelbetowe
- stropy – prefabrykowane płyty żelbetowe
- stropodach pełny – prefabrykowane płyty żelbetowe

5. ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

- tynki wewnętrzne – zwykłe cementowo-wapienne i gładzie gipsowe
- tynki zewnętrzne – wykonane docieplenie zewnętrzne metodą lekką-mokrą na styropianie z cienkowarstwową wyprawą tynkarską

- malowanie tynków wewnętrznych – farby akrylowe
- malowanie tynków zewnętrznych – wyprawa barwiona w masie
- okna i drzwi zewnętrzne – drewniane, aluminiowe i stalowe
- drzwi wewnętrzne – MDF, drewniane, aluminiowe i stalowe
- posadzki – płytki gresowe i terakotowe, lastriko oraz wykładziny rulonowe pcv
- pokrycie dachu – papa termozgrzewalna

6. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

- instalacja elektryczna
- instalacja wodociągowa
- instalacja kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja telefoniczna
- instalacja gazowa