

PROJEKT ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LOKALIZACJA

UL. ZAMKOWA 1, 26-500 SZYDŁOWIEC
DZIAŁKA NR EWID. 4150

INWESTOR

POWIAT SZYDŁOWIECKI
PL. MARII KONOPNICKIEJ 7, 26-500 SZYDŁOWIEC

AUTORZY OPRACOWANIA

| Funkcja | Imię i Nazwisko | Nr uprawnień | Specjalność | Podpis |
|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------|---------------|
| <i>Projektant</i> | <i>mgr inż. Tomasz BEDNARCZYK</i> | <i>MAZ/0398/ PWBKb/17</i> | <i>konstr.-bud.</i> | |
| <i>Opracował</i> | <i>mgr inż. Piotr BEDNARCZYK</i> | | | |

Szydłówek, luty 2019r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu elementów zagospodarowania terenu

I. OPIS OGÓLNY.

1. Charakterystyka ogólna.

Otwarta Strefa Aktywności (w wersji podstawowej) zlokalizowana przy Zespole Szkół Ogólnokształcących im. H. Sienkiewicza w Szydłowcu, w skład której wejdą: siłownia plenerowa i strefa relaksu (urządzenia, nasadzenia krzewów i wykonanie nawierzchni trawiastej).

2. Przeznaczenie.

Otwarta Strefa Aktywności ma służyć zaspokajaniu potrzeb mieszkańców Szydłowca pod względem wypoczynkowym i rekreacyjnym.

Celem inwestycji jest stworzenie miejsca rekreacji i aktywnego wypoczynku dla dorosłych, dzieci i młodzieży.

3. Stan istniejący.

Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest budynek użyteczności publicznej (Zespół Szkół Ogólnokształcących), budynek magazynowy, siłownia plenerowa, boiska, zieleń wysoka (drzewa), ciągi komunikacyjne oraz nawierzchnia trawiasta.

Podłoże gruntowe klasyfikuje się do prostych warunków gruntowych. Warstwę nośną gruntu stanowią piaski drobne i piaski średnie w stanie średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,40$. Strefa przemarzania gruntu – 100 cm.

W przypadku stwierdzenia (po wykonaniu wykopów) występowania innych gruntów niż opisane powyżej, należy skontaktować się z jednostką projektową.

4. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze.

W przypadku kolizji istniejących drzew, obiektów małej architektury z projektowanymi urządzeniami inwestor dokona ich przeniesienia. Wykonawca po wytyczeniu lokalizacji projektowanych urządzeń, sprawdzi czy istniejące zagospodarowanie działki koliduje z projektowanymi urządzeniami. W przypadku stwierdzenia kolizji, zgłosi ten fakt inwestorowi i zapewni przerwę w prowadzeniu robót niezbędną do dokonania przeniesienia obiektów (5 dni roboczych).

II. OPIS KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWY.

1. Urządzenia do ćwiczeń fizycznych i strefy relaksu.

1.1. Opis ogólny.

Zastosowano różnorodne urządzenia siłowe, które będą zapewniały rozwój różnych grup mięśni i umiejętności motorycznych.

Urządzenia strefy relaksu i pomocnicze służyć będą w czasie odpoczynku oraz zapewnią właściwe użytkowanie projektowanej Otwartej Strefy Aktywności.

1.2. Parametry techniczno - użytkowe.

| | | |
|--------------------------------------|---|--------------------|
| Ilość urządzeń do ćwiczeń fizycznych | - | 6 szt. |
| Ilość urządzeń strefy relaksu | - | 6 szt. |
| Ilość urządzeń pomocniczych | - | 4 szt. |
| Nawierzchnia trawiasta | - | 130 m ² |

1.3. Warunki i sposób posadowienia.

Projektowane urządzenia posadowiono na prefabrykowanych stopach fundamentowych w poziomie występowania gruntów nośnych. Prefabrykaty betonowe dedykowane do konkretnego urządzenia. Ławki przeznaczone do wkopania.

1.4. Opis projektowanych urządzeń.

Projektowane urządzenia mają służyć do rekreacji ruchowej i ćwiczeń siłowych dla młodzieży i dorosłych (zalecany wiek użytkowników poszczególnych urządzeń podano w kartach technicznych zamieszczonych w dalszej części opracowania).

Urządzenia zostały rozmieszczone w taki sposób, aby zapewnić zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy nimi oraz umożliwić bezpieczne korzystanie z poszczególnych sprzętów.

Urządzenia siłowni plenerowej (6 kompletnych urządzeń do ćwiczeń fizycznych w dwóch zestawach):

- | | | |
|--|---|--------|
| • prasa nożna + narciarz + twister | - | 1 szt. |
| • kolarz + krzesło dla niepełnosprawnych + stepper | - | 1 szt. |

Urządzenia strefy relaksu:

- | | | |
|------------------------------------|---|--------|
| • ławka z oparciem | - | 4 szt. |
| • stolik do gry w szachy / warcaby | - | 2 szt. |

Urządzenia pomocnicze:

- | | | |
|--------------------------------|---|--------|
| • regulamin siłowni plenerowej | - | 1 szt. |
| • kosz na śmieci | - | 2 szt. |
| • stojak na rowery | - | 1 szt. |

1.5. Realizacja robót.

Przed przystąpieniem do montażu projektowanych urządzeń należy dokonać, wstępnej niwelacji terenu oraz jego oczyszczenia. Następnie należy wyznaczyć miejsca posadowienia betonowych prefabrykowanych stóp fundamentowych dla każdego urządzenia lub podziemnych części urządzenia. Przy wyznaczaniu miejsc lokalizacji urządzeń należy przestrzegać stosowania stref bezpieczeństwa. Strefy te są podawane przez producenta i zostały ujęte w części rysunkowej opracowania.

Wykonać wykopy na odpowiednią głębokość, zbadać czy grunt występujący w poziomie posadowienia jest zgodny z założeniami projektowymi. Dokonać montażu i stabilizacji prefabrykatów fundamentowych zgodnie z wytycznymi producenta oraz dokonać ich rektyfikacji.

Zamontować urządzenie w prefabrykacie zgodnie z instrukcją montażu wydaną przez producenta. Urządzenia powinny być zamontowane z należytą starannością. Należy zadbać o dokręcenie wszystkich mocowań.

Po montażu wszystkich urządzeń należy ostatecznie uporządkować i zniwelować teren inwestycji. Nawierzchnie należy wykonać wg dalszej części opracowania.

1.6. Wymagania dotyczące zastosowanych urządzeń.

Wszystkie urządzenia muszą być instalowane w prefabrykowanych stopach fundamentowych dedykowanych do konkretnego urządzenia. Rodzaj i wielkości prefabrykatu określona przez producenta urządzeń.

Stalowe elementy konstrukcji urządzeń powinny być ocynkowane oraz malowane proszkowo w celu zagwarantowania wysokich walorów estetycznych i odporności na zmienne warunki atmosferyczne. Elementy urządzeń muszą być wyposażone w zaślepki, maskownice i osłony śrub, które zapewniają trwałe zabezpieczenia łączników, gwarantując bezpieczeństwo użytkowania.

Każde z zastosowanych urządzeń musi mieć certyfikat zgodności z normą PN-EN 16630:2015-06 lub PN-EN 1176:2009 oraz powinno zawierać instrukcje obsługi słowną i obrazkową (np. umieszczoną na słupach w postaci niewielkiej naklejki).

Nawierzchnia pod urządzeniami powinna być amortyzująca upadek. W niniejszym opracowaniu pod urządzeniami zastosowano nawierzchnię trawiastą – darń.

2. Zieleń i nawierzchnie.

2.1. Nasadzenia.

Projektuje się nasadzenia roślin w miejscach wskazanych w części rysunkowej opracowania. Rośliny przewidziane do nasadzenia to drzewa liściaste np. jarzab pospolity. Założono wsadzenie jednego drzewa od strony południowo wschodniej. Ostateczny wygląd nasadzeń uzgodnić z inwestorem.

Zaleca się, aby nasadzeń dokonać jesienią lub wiosną (w stanie spoczynku roślin), po zakończeniu prac budowlanych związanych z wykonaniem elementów zagospodarowania terenu.

Rośliny przeznaczone do wsadzenia powinny być dostarczone w doniczkach (nie z odkrytymi korzeniami). Niedopuszczalne jest aby przed wsadzeniem doprowadzić do przeschnięcia korzeni. Bryła ziemi w doniczce musi być dobrze przerośnięta drobnymi korzeniami, zwarta, wilgotna i proporcjonalna do wielkości rośliny.

Nasadzenia wykonać w uprzednio przygotowanym dole o wymiarach o 50% większych niż bryła korzeniowa. Doły należy wykonywać bezpośrednio przed wykonaniem nasadzenia. Ściany i dno wykopów powinny być spulchnione. Następnie na dnie wykopu należy ułożyć warstwę ok. 15 cm ziemi. Ziemia użyta do zaprawy dołów pod rośliny musi być ziemią urodzajną (ogrodniczą), posiadać odpowiednią (luźną) strukturę, być wolna od zanieczyszczeń, a swoim odczynem pH dostosowana do sadzonej rośliny.

Po umieszczeniu rośliny w dole, wolne przestrzenie należy stopniowo wypełnić ziemią i lekko ubić lub zamulić wodą. Nie należy mocno ugniatać gleby wokół rośliny.

Nawożenie sadzonych roślin wykonać zgodnie z zaleceniami nawozowymi dla danego typu roślin. Należy również zadbać o prawidłową wilgotność gruntu w pierwszym okresie po wsadzeniu roślin.

2.2. Nawierzchnia trawiasta.

Do wykonania trawników zaleca się zastosowanie gotowej mieszanki traw odpornej na czynniki atmosferyczne, posiadającej niewielkie wymagania w zakresie pielęgnacji, odpornej na choroby.

Teren przeznaczony pod trawnik należy oczyścić z zanieczyszczeń, kamieni, starej darni, chwastów i resztek budowlanych oraz zniwelować. Pod projektowany trawnik należy zapewnić warstwę istniejącego humusu o grubości minimum 10 cm, na którym należy rozścielać minimum 5 cm ziemi urodzajnej.

Trawę należy wysiać w grunt a następnie przykryć 2 cm warstwą torfu organicznego i uwałować wałem lekkim.

Na wykonanej nawierzchni należy stale utrzymywać wilgotność przez 25-30 dni (okres kiełkowania nasion) oraz 14-21 dni (okres wzrostu i ukorzeniania trawy). Nie wolno dopuścić do przesuszenia podłoża przez minimum 45 dni od dnia pierwszego podlewania. Nawierzchnię należy zraszać rozproszonym strumieniem wody, aby zapobiec wypłukiwaniu nasion.

Trawnik należy zgłaszać do odbioru po wykonaniu pierwszego koszenia.

III. OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI ROBÓT.

Zastosowane w niniejszym projekcie rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe, nie wykluczają zastosowania rozwiązań alternatywnych, pod warunkiem spełnienia zakładanych parametrów i cech technicznych elementów.

Wszystkie materiały budowlane i urządzenia zarówno te użyte do budowy obiektu, jak i te w nim zainstalowane powinny posiadać wymagane prawem certyfikaty, atesty i świadectwa oraz być dopuszczone do stosowania w Polsce.

Prace budowlane i instalacyjne należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wykonawca robót powinien uzyskać zgodę inwestora na wbudowanie poszczególnych elementów i wyrobów oraz ostatecznie uzgodnić ich rodzaj i parametry.

Po wykonaniu całości prac teren inwestycji należy uporządkować i pozostawić w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem robót.