

## Zarząd Powiatu w Szydłowcu

Pl. M. Konopnickiej 7, 26-500 Szydłowiec

ogłasza

### PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność

Powiatu Szydłowieckiego, położonych w Szydłowcu przy ulicy Hżeckiej

oznaczonych jako działki nr 4383/3 o powierzchni 0,0022 ha (KW Nr 835).

4383/4 o powierzchni 0,0021 ha (KW Nr 835)

4383/7 o powierzchni 0,0022 ha (KW Nr 835)

4383/8 o powierzchni 0,0022 ha (KW Nr 835)

4383/9 o powierzchni 0,0040 ha (KW Nr 835)

Nieruchomości za wyjątkiem działki 4383/9 zabudowane są budynkami garażowymi murowanymi. Działki z pełnym dostępem do infrastruktury technicznej z dobrą dostępnością komunikacyjną.

#### Ceny wywoławcze ,wadia :

<u>Dz. Nr</u>	<u>Cena wywoławcza (netto)</u>	<u>Wadium</u>
4383/3	5300 zł	500 zł
4383/4	5300 zł	500 zł
4383/7	5300 zł	500 zł
4383/8	5300 zł	500 zł
4383/9	1630 zł	200 zł

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT – 22 %.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu!

Nabywcy w/w działek wyłonieni w drodze przetargu będą zobowiązani do nabycia udziału w dz.nr.4383/2 o pow.0.0281 ha spełniającej funkcje drogi dojazdowej (zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego) oraz ponieść proporcjonalnie koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Opisana nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium

na konto Starostwa Powiatowego w Szydłowcu **PKO BP**

**Nr 08102043170000510201142454** najpóźniej do dnia 20 lipca 2005 r.

(na dowodzie wpłaty należy wpisać nr działki, której dotyczy)

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu są dostępne zainteresowanym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Szydłowcu przy **ul. Kościuszki nr 170** pok.2 II p. , codziennie w godz. 8-15.

Informacja telefoniczna - p. Barbara Siewierska tel. (048) 617- 04-56.

Wyznacza się termin udostępnienia nieruchomości na dzień 19 – 20 .07.2005 r.

w godz. 10<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> celem jej obejrzenia.

W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez oferenta zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia przedmiotu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy kupna- sprzedaży w terminie określonym przez organizatora przetargu.

Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany ponieść koszty związane z zawarciem umowy kupna – sprzedaży.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

**Przetarg odbędzie się dnia 25 lipca 2005 r. o godz.12<sup>00</sup>  
w Starostwie Powiatowym w Szydłowcu ul. Kościuszki 170.**

Niniejsze ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej [www.szydlowiecpowiat.pl](http://www.szydlowiecpowiat.pl) oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szydłowcu Pl. Marii Konopnickiej 7 i ul. Kościuszki 170.