

Zarząd Powiatu w Szydłowcu
Pl. M. Konopnickiej 7, 26-500 Szydłowiec
ogłasza

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność
Powiatu Szydłowieckiego, położonych w Szydłowcu przy ulicy Iłżeckiej
oznaczonych jako działki nr nr **4383/5** o powierzchni **0,0037 ha** (KW Nr 835).
4383/6 o powierzchni **0,0037 ha** (KW Nr.835)

Działki z pełnym dostępem do infrastruktury technicznej, z dobrą dostępnością komunikacyjną, zabudowane budynkami murowanymi garażowymi.

Ceny wywoławcze ,wadia :

<u>Dz. Nr</u>	<u>Cena wywoławcza (netto)</u>	<u>Wadium</u>
4383/5	8 750 zł	1 000 zł
4383/6	8 750 zł	1 000 zł

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT – 22 %.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu!

Nabywcy w/w działek wyłonieni w drodze przetargu będą zobowiązani do nabycia udziału w dz.nr.4383/2 o pow.0.0281 ha spełniającej funkcje drogi dojazdowej (zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego) oraz ponieść proporcjonalnie koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Opisana nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium

na konto Starostwa Powiatowego w Szydłowcu **PKO BP**

Nr 08102043170000510201142454 najpóźniej do dnia 12 grudnia 2005 r.

(na dowodzie wpłaty należy wpisać numer działki, której dotyczy).

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu są dostępne zainteresowanym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Szydłowcu przy **ul. Kościuszki nr 170** pok.2 II p. , codziennie w godz. 8-15.

Informacja telefoniczna - p. Barbara Siewierska tel. (048) 617- 04-56.

Wyznacza się termin udostępnienia nieruchomości na dzień 5 – 6 .12 .2005 r.
w godz. 10⁰⁰ do 12⁰⁰ celem jej obejrzenia.

W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez oferenta zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia przedmiotu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy kupna- sprzedaży w terminie określonym przez organizatora przetargu.

Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany ponieść koszty związane z zawarciem umowy kupna – sprzedaży.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

**Przetarg odbędzie się dnia 15 grudnia 2005 r. o godz.12⁰⁰
w Starostwie Powiatowym w Szydłowcu ul. Kościuszki 170.**

Niniejsze ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej www.szydlowiecpowiat.pl oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szydłowcu Pl. Marii Konopnickiej 7 i ul. Kościuszki 170.