

TABLICA

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Powiat Szydłowiecki zaprasza do złożenia oferty na zadanie pn. *„Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej dla gruntów Skarbu Państwa w jednostkach ewidencyjnych: Chlewiska i Szydłowiec - Obszar Wiejski, celem ujawnienia w Księgach Wieczystych”*.

**Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej dla gruntów Skarbu Państwa w jednostkach ewidencyjnych: 143001\_2 - Chlewiska i 143005\_5 - Szydłowiec – Obszar Wiejski celem ujawnienia w Księgach Wieczystych.

Prace powinny być wykonane zgodnie z niżej wymienionymi przepisami:

- ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. 2015 r. poz. 520 ze zm.);
- ustawa z dnia 6 lipca 1982 r o Księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. 2016 poz. 790 ze zm.)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263 poz. 1572).

**Zakres czynności:**

- analiza części opisowej operatu ewidencji gruntów i budynków w zakresie wpisów dotyczących Skarbu Państwa jako właściciela lub władającego, numeru działki oraz numeru Księgi Wieczystej;
- sporządzenie wykazu działek dla, których Skarb Państwa w ewidencji gruntów i budynków wpisany jest jako współwładający a analiza zbiorów dokumentów i badanie ksiąg wieczystych nie potwierdzą istnienia uregulowanego stanu prawnego. Uzgodnienie z Zamawiającym dalszy sposobu postępowania w tych przypadkach;
- badanie akt ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów oraz złożenie poświadczonego przez geodetę protokołu badania, niezbędnego do synchronizacji danych zawartych w księgach wieczystych i ewidencji gruntów;
- sporządzenie wykazów synchronizacyjnych do regulacji działu I ksiąg wieczystych w przypadku rozbieżności w oznaczeniu działek lub ich powierzchni;
- odnalezienie i pozyskanie uwierzytelnionych kopii decyzji administracyjnych dotyczących przekazania gruntów na rzecz Skarbu Państwa, decyzji o przeprowadzonych wymianach bądź scaleniach lub innych dokumentów, na podstawie których Skarb Państwa nabył prawo własności nieruchomości,
- sporządzenie wykazów synchronizacyjnych do regulacji stanu prawnego na podstawie odszukanych dokumentów prawnych o przejęciu na Skarb Państwa nieruchomości oraz sporządzenie wniosków (z kompletem załączników) do Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu, celem ujawnienia nieruchomości w księgach wieczystych.
- sporządzenie projektów odpowiednich wniosków (z kompletem załączników) do Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu w przypadkach gdy nie ma konieczności

sporządzenia wykazu synchronizacyjnego, a odpowiednio sformułowany wniosek umożliwi ujawnienie nieruchomości w księgach wieczystych.

- dla nieruchomości dla których wykazanie prawa własności Skarbu Państwa będzie wymagało przeprowadzenia procesu zasiedzenia, Wykonawca sporządzi notatkę o braku regulacji stanu prawnego tej nieruchomości oraz prześle Zamawiającemu wszystkie dokumenty, kserokopie, i inne materiały zgromadzone przez niego w trakcie prac. W notatce Wykonawca szczegółowo opíše przyczynę, dla której nie jest możliwe założenie Księgi Wieczystej dla danej nieruchomości bez uprzedniego jej zasiedzenia,
- ewentualne inne prace wyżej nie wymienione, a mogące mieć wpływ na prawidłowe wykonanie regulacji stanu prawnego nieruchomości,
- na podstawie wykazu gruntów Skarbu Państwa przewiduje się następującą liczbę działek niżej przedstawionych w zestawieniu tabelarycznym do regulacji stanu prawnego. Zatem do kalkulacji ceny należy przyjąć:

Gmina	Ilość działek
Chlewiska	1896
Szydłowiec-Obszar Gminny	268
Suma	2164

- wszelkie czynności wykonywane w ramach zleconej usługi nie mogą naruszać przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2016 poz. 922).

1. Źródło finansowania: Powiat Szydłowiecki;
2. Termin realizacji zamówienia: 15 grudzień 2016 r.
3. Okres gwarancji: nie dotyczy;
4. Warunki płatności: 14 dni od daty wystawienia faktury/ rachunku;
5. Warunki udziału w postępowaniu: nie dotyczy;
6. Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: „*Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej dla gruntów Skarbu Państwa w jednostkach ewidencyjnych: Chlewiska i Szydłowiec - Obszar Wiejski, celem ujawnienia w Księgach Wieczystych*”.
7. Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych;
8. Kryterium oceny ofert: 100% cena. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto i brutto przedmiotu zamówienia;
9. Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć w terminie do 09 września 2016 r. do godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego - Starostwo Powiatowe w Szydłowcu, Pl. M. Konopnickiej 7, 26-500 Szydłowiec, pokój nr 101 Kancelaria Starosty;
10. Oferta złożona po upływie terminu składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez jej otwierania i nie będzie podlegała procesowi oceny;
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem składania ofert;
12. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Tadeusz Szewczak Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości tel. 48 617 00 12, e-mail: [geodezja@szydlowiecpowiat.pl](mailto:geodezja@szydlowiecpowiat.pl)
13. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy na każdym etapie zamówienia bez podania przyczyny.

**STAROSTA**  
*W. Górlicki*  
**Włodzimierz Górlicki**



# OFERTA

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa firmy:

.....

Siedziba firmy: .....

Nr NIP:..... , REGON: .....

Nr telefonu/fax/email: .....

2. Nawiązując do zapytania ofertowego dot. **„Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej dla gruntów Skarbu Państwa w jednostkach ewidencyjnych: Chlewiska i Szydłowiec - Obszar Wiejski, celem ujawnienia w Księgach Wieczystych”**,

Oferuję/my wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia za kwotę w wysokości :

Kwota netto: ..... zł, słownie: .....

.....

Kwota brutto: ..... zł, słownie: .....

.....

Podatek VAT: ..... % ..... zł, słownie: .....

.....

W terminie do dnia .....

3. Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

4. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń;
- 2) zdobyliśmy informacje konieczne do przygotowania oferty;
- 3) zadeklarowana wyżej cena zawiera podatek VAT w należnej wysokości i stanowi wynagrodzenie umowne brutto, obejmuje inne niezbędne świadczenia i wszystkie koszty towarzyszące do prawidłowego wykonania niniejszego zamówienia;
- 4) oferowane przez nas usługi spełnią wymagania określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
- 5) oferujemy realizację przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.
- 6) posiadamy uprawnienia do wykonywania czynności będącej przedmiotem Zamówienia.
- 7) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 8) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 9) projekt umowy dotyczącej przedmiotu zamówienia został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Załącznikami do niniejszej ofert są: \*

1) .....

2) .....

....., dnia .....

.....  
(podpis Wykonawcy lub upelnomocnionego przedstawiciela. imienna pieczętka)

\*niepotrzebne - skreślić