*Załącznik nr 6 do SWZ*

**UMOWA**

**(wzór)**

zawarta w Szydłowcu w dniu ...... 2021 r. pomiędzy

**Powiat Szydłowiecki**

pl. M. Konopnickiej 7, 26-500 Szydłowiec

NIP 7991963340, REGON 670223215

reprezentowanym przez …………..

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

…………..

zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego postępowania w przedmiocie **„Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych powiatu szydłowieckiego”** w trybie podstawowym na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na bieżących remontach nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych powiatu szydłowieckiego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy oraz w Kosztorysie ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, a także w Formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy, ilości robót, lokalizacja, termin wykonania i technologia remontu cząstkowego będą każdorazowo określane w poszczególnych zleceniach robót.
4. Zlecenie robót odbywać się będzie w miarę bieżących potrzeb Zamawiającego, maksymalnie do wysokości kwoty określonej w § 5 ust. 2 umowy.
5. Przedmiotowe zamówienie należy zrealizować zgodnie jak i w oparciu o obowiązujące w budownictwie drogowym: przepisy prawa budowlanego, normy, instrukcje, wymogi jakościowe.

§ **2**

**Termin realizacji umowy**

1. Umowa obowiązywać będzie w okresie **6 miesięcy,** licząc od dnia jej zawarcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do realizacji robót określonych w poszczególnych zleceniach, **w terminie nie dłuższym niż …. dni kalendarzowe,** licząc od dnia przekazania Wykonawcy placu budowy, poprzedzonego dokonaniem czynności określonych w ust. 4 pkt 1 i 2.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego (niezwłocznego) zabezpieczenia miejsca zagrażającego uczestnikom ruchu.
4. Rozpoczęcie wykonania robót w ramach poszczególnych zleceń będzie następować po dokonaniu kolejnych czynności:
5. wykonaniu wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę przedmiaru robót,
6. przygotowaniu przez Wykonawcę i zaakceptowaniu przez Zamawiającego harmonogramu robót,
7. przekazaniu Wykonawcy placu budowy.

§ **3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy realizacja przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, kosztorysem ofertowym oraz szczegółową specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych, a w szczególności:
2. oznakowania miejsca robót, zapewniając jednocześnie płynność ruchu kołowego i pieszego, a także bezpieczeństwo ruchu na drodze w obrębie remontowanego odcinka drogi zgodnie z Załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. nr 220 poz. 2181);
3. opracowanie projektu organizacji ruchu na czas robót zgodnego z obowiązującymi przepisami oraz uzyskanie w tym zakresie wymaganych prawem uzgodnień. Zatwierdzony projekt organizacji ruchu należy dostarczyć Zamawiającemu. Za prawidłowość oznakowania robót w obrębie odcinka, na którym wykonywane są roboty objęte niniejszą umową, od chwili przekazania placu budowy do odbioru końcowego robót objętych danym zleceniem, odpowiedzialny jest Wykonawca. Za wszystkie szkody powstałe w wyniku nieprawidłowego oznakowania odpowiedzialny jest Wykonawca.
4. przygotowanie nawierzchni drogi do remontu;
5. zabezpieczenia usterki, miejsca zagrażającego bezpieczeństwu osób natychmiast po otrzymaniu informacji o ujawnionej usterce;
6. zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt sprzętu niezbędnego realizacji robót;
7. wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych lub pochodzących z rozbiórki danego zlecenia:

a) materiały powinny odpowiadać wymogom określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz wymogom określonym w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j.Dz. U. z 2020 poz. 215 ze zm.);

b) na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać wymagane specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych aprobaty techniczne wraz z deklaracjami zgodności z Normami określonymi w ww. specyfikacji.

c) materiały z rozbiórki oraz materiały nadające się do przekruszenia i ponownego wbudowania, stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca przetransportuje je oraz złoży w magazynie depozytowym Zamawiającego. Pozostałe materiały z rozbiórki muszą być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.);

7) transport materiału na miejsce robót we własnym zakresie i na własny koszt;

8) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia z winy Wykonawcy w toku realizacji robót, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego;

9) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną;

10) zabezpieczenie terenu robót oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz P/POŻ.;

11) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu zleconych robót;

12) usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas odbiorów przeprowadzanych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych – wzajemnie uzgodnionych;

13) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu – przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy;

14) zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu robót;

15) dbanie o porządek na terenie robót, utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci po zakończeniu robót;

16) zapewnienie właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego;

17) po zakończeniu i przekazaniu robót uporządkowanie terenu robót;

18) zapewnienie ogólnego dozoru terenu robót;

19) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony w terminie nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia;

20) wykonywanie badań kontrolnych, zgodnie z wymogami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;

21) prowadzenia dokumentacji robót zgodnej w wymogami określonymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. W trakcie wykonywania niniejszej umowy Wykonawca odpowiada w pełni wysokości za szkody wyrządzone osobom trzecim, zaś wszelkie roszczenia osób trzecich, spowodowane nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, kierowane będą do Wykonawcy i będzie załatwiał je Wykonawca.

§ **4**

**Personel**

1. Czynności w zakresie kierowania robotami budowlanymi wykonywać będzie osoba wymieniona w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik nr 4 do umowy.
2. Zmiana na stanowisku osoby, o której mowa w ust. 1 wymaga przekazania Zamawiającemu pisemnej informacji o tej zmianie. Przy czym, nowa osoba wskazana na to stanowisko musi posiadać kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie określone w warunkach udziału w postępowaniu, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa.
3. Wykonawca jest zobowiązany dysponować odpowiednim potencjałem osobowym i technicznym, w szczególności odpowiednią ilością i wydajnością sprzętu niezbędnego do wykonania robót, zapewniającego wykonanie robót zgodnie z Umową.
4. Czynności Inspektora Nadzoru będzie wykonywać osoba wskazana przez Zamawiającego.

§ **5**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy w ramach poszczególnych zleceń, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za faktyczne wykonanie ilości poszczególnych rodzajów robót, w oparciu o ceny jednostkowe brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT) określone w Kosztorysie ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
2. Zamawiający zastrzega, że realizacja umowy przebiegać będzie do wysokości zabudżetowanych na ten cel środków, a **całkowita wartość zamówienia** określona niniejsza umową nie może przekroczyć kwoty **…….. zł brutto.**

**§ 6**

**Odbiór robót i sposób rozliczenia**

1. Rozliczenie za wykonane roboty następować będzie na podstawie faktur wystawionych po wykonaniu robót w ramach danego zlecenia oraz dokonaniu ich odbioru końcowego, w sposób ilościowy, w oparciu o dane zawarte w Kosztorysie ofertowym oraz na podstawie obmiaru robót.
2. Faktycznie wykonany zakres robót w ramach danego zlecenia będzie określany w obmiarze robót dokonywanym przez Wykonawcę w obecności Inspektora Nadzoru i zatwierdzonym przez Zamawiającego. Obmiary będą dokonywane przed częściowym lub końcowym odbiorem robót zrealizowanych w ramach poszczególnych zleceń.
3. Gotowość do odbioru końcowego robót zrealizowanych w ramach danego zlecenia Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającego pisemnie, przedstawiając jednocześnie następujące dokumenty:
4. Obmiar robót;
5. Uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru i udokumentowanie wykonania jego zaleceń;
6. Atesty na wykorzystane materiały;
7. Sprawozdanie techniczne zawierające: zakres i lokalizację robót, informacje dotyczące warunków realizacji robót, datę rozpoczęcia i zakończenia robót.
8. Podstawą wystawienia faktur będą protokoły odbioru końcowego faktycznie wykonanych i odebranych robót, podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę. W protokole odbioru końcowego określona będzie wartość prac wykonanych, wg stanu na dzień jego sporządzenia, z rozbiciem na wartość, rodzaj i ilość prac wykonanych przez:

1) Wykonawcę,

2) Podwykonawców zgłoszonych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i wprowadzonych do realizacji zadania zgodnie z postanowieniami umowy w zakresie dotyczącym podwykonawców, określonymi w § 7 umowy.

1. Wykonawca będzie wystawiał faktury określone w ust. 1 w terminie do 14 dni od daty spisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Każdorazowe wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całości robót objętych zleceniami Zamawiającego, o których mowa w § 1 zostanie rozliczone według cen jednostkowych określonych w Kosztorysie ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
3. Do faktur za wykonanie poszczególnych zleceń, Wykonawca przedłoży dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji robót objętych niniejszą umową, a także oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży wszystkich dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w ust. 7, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do czasu ich zapłaty.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. W takim przypadku wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia ulega obniżeniu o wartość wypłaconą Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia informacji. W uwagach nie można się powoływać na potrącanie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Zapłata należnego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego zasadności tej płatności przedstawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
3. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
4. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dn. 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.
5. Faktura dostarczona do siedziby Zamawiającego i nie potwierdzona protokołem odbioru końcowego lub nie zawierająca określonych w niniejszym paragrafie załączników zostanie odesłana.
6. Należność finansowa zostanie przekazana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do **30 dni** od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

**§ 7**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia objętego niniejszą umową, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, może zgłosić w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
4. umowa podwykonawcza nie określa stron, między którymi jest zawierana
5. w umowie podwykonawczej strony nie wskazały wartości wynagrodzenia
6. w części, w jakiej wynagrodzenie za wykonanie robót, które Wykonawca powierza Podwykonawcy, przekracza wartość wynagrodzenia tych samych robót wskazanych w Kosztorysie ofertowym Wykonawcy, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy
7. do umowy podwykonawczej nie dołączono kosztorysów, z których wynika wartość należnego Podwykonawcy wynagrodzenia
8. umowa podwykonawca przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
9. postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę, zapłaty od Zamawiającego za wykonany zakres robót
10. postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie stron według zasad określonych w niniejszej umowie
11. umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż termin określony przez Zamawiającego na realizację danego zadania.
12. umowa podwykonawcza zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
13. umowa podwykonawcza nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.
14. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3 do przedłożonego projektu umowy podwykonawczej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
16. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, może zgłosić w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
17. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
18. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
20. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
21. Postanowienia, o których mowa w ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za własne. Na roboty wykonane przez Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca, który ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez Podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację robót powierzonych poszczególnym Podwykonawcom.
23. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 8**

**Klauzula społeczna**

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga, by czynności związane z realizacja zamówienia, tj. czynność polegające na wykonywaniu objętych zamówieniem fizycznych prac remontowych, wykonywane były przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.1320).
2. Wykonawca zobowiązany jest, na każdorazowe żądanie Zamawiającego, do przedłożenia oświadczenia, że osoby (wraz z podaniem imion i nazwisk) wykonujące wyżej wymienione czynności są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy. Ponadto, na żądanie Zamawiającego, w okresie realizacji poszczególnych zleceń, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia w terminie 10 dni od dnia wezwania, stosownych dokumentów świadczących o tym, że osoby wykonujące czynności określone w ust. 1 są zatrudnione przez Wykonawcę (lub Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę, w szczególności: oświadczenia zatrudnionego pracownika oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Obowiązek określony w pkt 1 i 2 dotyczy także Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących określone w ust. 1 czynności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust. 2. Osoby oddelegowane przez Wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko oraz okazać dokument tożsamości podczas kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych i okazania dowodu tożsamości umożliwiającego identyfikację osób wykonujących prace na placu budowy, Zamawiający wezwie kierownika budowy do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wezwie Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli Zamawiającego.
5. Wykonawca do każdej faktury musi złożyć oświadczenie o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 2 na podstawie umowy o pracę.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
7. oddelegowania do wykonania prac wskazanych w ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez Podwykonawcę.
8. odmowy podania danych i okazania dowodu tożsamości umożliwiającego identyfikację wykonujących czynności wskazane w ust. 1 na zasadach określonych w ust. 6 - w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez Wykonawcę w drodze oświadczenia, o którym mowa w ust. 2)

§ **9**

**Osoby wyznaczone do kontaktu**

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów po stronie Zamawiającego jest p. ……………….., nr tel. ……………., e-mail: …………
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów po stronie Wykonawcy jest p. ………………….., nr tel ……………, e-mail: …………
3. Zmiana osób do kontaktu określonych powyżej nie stanowi zmiany umowy, jednak w przypadku takiej zmiany, wymagane jest niezwłoczne przekazanie drugiej stronie informacji o tej zmianie.

§ **10**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **…… miesięcznej** gwarancji na roboty wykonane w ramach poszczególnych zleceń, licząc od daty ich odbioru końcowego.
2. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, wady (lub uzyskania informacji o uszkodzeniu lub wadzie) Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca uszkodzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku ujawnienia się wad technicznych w ciągu okresu gwarancjido ich usunięcia w ramach gwarancji w terminie i na warunkach określonych przez Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek lub wad w terminie do 7 dniod daty pisemnego zgłoszenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony.
6. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad Zamawiający pisemnie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji również po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę Wykonawcy przed upływem tego terminu.
8. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Zamawiający może powierzyć wykonanie napraw i innych czynności wynikających z gwarancji i rękojmi stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Zapis ust. 8 nie wyklucza prawa potrącenia kary umownej oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ **11**

**Kary umowne**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
2. za zwłokę w oddaniu określonego zakresu robót poszczególnego zlecenia - w wysokości 300 złza każdy dzień zwłoki, licząc od terminu zakończenia robót określonego w zleceniu;
3. za zwłokę w rozpoczęciu robót w terminie określonym w § 2 - w wysokości 300 złza każdy dzień zwłoki, licząc od terminu rozpoczęcia robót określonego w zleceniu;
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 300 złza każdy dzień zwłoki liczonej od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;
5. za odstąpienie od umowy, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 10.000 złotych;
6. za nieprzedłożenie przez Wykonawcę do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o której mowa w § 7 ust. 1, lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
7. za nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie określonym w § 7 ust. 5 i ust. 8 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 300 złza każdy dzień zwłoki;
8. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w § 7 ust. 10, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 300 złza każdy dzień zwłoki;
9. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kar umownych za zawinioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości 300 złza każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony;
10. Niezależne od postanowień ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowań na zasadach ogólnych przewyższających kary umowne lub w innych przypadkach.
11. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% kwoty określonej w § 5 ust 2 umowy.

§ **12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, gdy:
2. Wykonawca z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie rozpoczął wykonywania robót w ramach poszczególnych zleceń w terminach określonych w § 2 umowy,
3. wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości przedmiotu umowy,
4. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót w ramach poszczególnych zleceń i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
5. czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot lub osoba inna niż wskazana w ofercie Wykonawcy lub niniejszej umowie,
6. wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
7. Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w umowie,
8. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
9. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
10. Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 30 dni,
11. Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie określonym w umowie, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
12. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
13. W wypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
14. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
15. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy;
16. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
17. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
18. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od spisania protokołu inwentaryzacji, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
19. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest:
20. do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
21. do pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę związanych z wykonaniem umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy określonych w ust. 4 pkt 3 oraz przejmie od Wykonawcy teren budowy.
22. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego i powinno zawierać uzasadnienie.
23. Odstąpienie dotyczy umowy w części niewykonanej.

§ **13**

**Zmiana umowy**

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadkach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych.

§ **14**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla Zamawiającego.

3. Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

4. Realizacja postanowień niniejszej umowy następuje z uwzględnieniem regulacji ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tekst jednolity Dz.U.2020.1842 z późn zm.).

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załączniki do Umowy:**

1. Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
2. Załącznik nr 2 – Kosztorys ofertowy
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy Wykonawcy
4. Załącznik nr 4 – Wykaz osób