

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 45 /2022
Starosty Szydłowieckiego
z dnia 8 sierpnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej w części do oddania w najem na okres do 3 lat

Lp.	Znaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłaty i zasady aktualizacji opłaty	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości i sposobie jej zagospodarowania
1	<p>Wzdlug Ewidencji Gruntów i Budynków Działka ewidencyjna nr 882/2 Obręb ewidencyjny 143005_4.0001 Szydłowiec, jednostka ewidencyjna 143005_4 Szydłowiec Województwo: mazowieckie Powiat: szydłowiecki Użytek gruntowy – Bił inne tereny zabudowane Powierzchnia: 0,9040 ha Według Księgi Wieczystej NR RA1S/00012686/4 - zgodny z zapisem Ewidencji Gruntów i Budynków</p>	<p>3000 m² oraz część budynku (tj. garaże oznaczone numerami od 1 do 4) o powierzchni 290 m²</p>	<p>Nieruchomość: zabudowana budynkiem biurowym i magazynowym/garażowym, ogrodzona, posiada utwardzony, betonowy wjazd i parking/ plac przy budynku magazynowym, położona w miejscowości Szydłowiec przy ulicy Kościuszk 297. Przeznacza się do oddania w najem część nieruchomości z budynkiem magazynu/garazu i część utwardzonego placu wraz z wjazdem.</p>	<p>U.P – tereny usług i obiektów produkcyjnych</p>	<p>Po zawarciu umowy najmu</p>	<p>Czynsz za najem został ustalony na kwotę 1580 zł/miesiąc Do stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT według obowiązującej stawki</p>	<p>Termin wnoszenia opłaty: ustalony w umowie najmu Aktualizacja opłaty: Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS.</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona została do oddania w najem na okres do 3 lat jako: budynek magazynowy lub garaż wraz z placem przed budynkiem wykorzystywanym jako parking lub miejsce do składowania (składowane przedmioty zgodnie z działalnością najemcy). Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem.</p>

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu.