

KS.120.45.2022

**Zarządzenie Nr 45/2022  
Starosty Szydłowieckiego  
z dnia 8 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na okres do 3 lat części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznaczam do oddania w najem na okres do 3 lat część nieruchomości zabudowanej będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym 143005\_4.0001 Szydłowiec, jednostka ewidencyjna 143005\_4 Szydłowiec, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 882/2 o powierzchni 0,9040 ha.
2. Nieruchomość opisana w § 1.1 uregulowana została w księdze wieczystej nr RA1S/00012686/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
3. Część oddawanej w najem nieruchomości dotyczy: gruntu o powierzchni 3000 m<sup>2</sup> oraz część budynku magazynowego (garaże oznaczone numerami od 1 do 4) o powierzchni 290 m<sup>2</sup>, których lokalizacja zostanie określona szczegółowo w umowie najmu.

**§ 2.**

Miesięczny czynsz najmu za części nieruchomości wymienionej w § 1 ustalony został na kwotę 1580,00 zł/miesięcznie (słownie: tysiąc pięćset osiemdziesiąt złotych/miesięcznie), zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr 16/2022 Starosty Szydłowieckiego z dnia 20.04.2022r. Do czynszu doliczony będzie podatek VAT według obowiązującej stawki.

**§ 3.**

Sporządzam wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 4.**

Wykaz o którym mowa w § 2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Szydłowcu, a także zamieszcza się na stronie internetowej. Starosta Przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**  
*Włodzimierz Górlicki*  
Włodzimierz Górlicki