

*Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 64 /2022
Starosty Szydłowieckiego
z dnia 30 września 2022 r.*

Wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonych w części do oddania w najem na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości Przeznaczona do oddania w najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłaty i zasady aktualizacji opłaty	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości i sposobie jej zagospodarowania
1	<i>Według Ewidencji Gruntów i Budynków</i> Działka ewidencyjna nr 882/2 Obręb ewidencyjny 143005_4.0001 Szydłowiec, jednostka ewidencyjna 143005_4 Szydłowiec Województwo: mazowieckie Powiat: szydłowiecki Użytek gruntowy – Bi inne tereny zabudowane Powierzchnia: 0,9040 ha <i>Według Księgi Wieczystej</i> NR RA1S/00012686/4 - zgodny z zapisem Ewidencji Gruntów i Budynków	gruntu o powierzchni 88,90 m2 oraz część budynku magazynowego (garaż oznaczony numerem 5 oraz pomieszczenia socjale oznaczone numerem 3 i 4) o łącznej powierzchni 146,60 m2	Nieruchomość: zabudowana budynkiem biurowym i magazynowym/ garażowym, ogrodzona, posiada utwardzony, betonowy wjazd i parking/ plac przy budynku magazynowym, położona w miejscowości Szydłowiec przy ulicy Kościuszki 297. Przeznacza się do oddania w najem część nieruchomości z budynkiem magazynu/garażu i część utwardzonego placu wraz z wjazdem.	U,P – tereny usług i obiektów produkcyjnych	Po zawarciu umowy najmu	Czynsz za najem został ustalony na kwotę 323,00 zł/miesiąc Do stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT według obowiązującej stawki	<i>Termin wnoszenia opłaty:</i> ustalony w umowie najmu <i>Aktualizacja opłaty:</i> Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS.	Nieruchomość przeznaczona została do oddania w najem na okres do 3 lat jako: budynek magazynowy lub garaż wraz z placem przed budynkiem wykorzystywanym jako parking lub miejsce do składowania (składowane przedmioty zgodnie z działalnością najemcy). Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu.

STAROSTA
Włodzimierz Górliski