

STAROSTA SZYDŁOWIECKIPl. Marii Konopnickiej 7
26-500 Szydłowiec

Szydłowiec, dnia 4 stycznia 2023 r.

GN.6846.1.2022.MS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

Przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Szydłowiec, sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz gminy Szydłowiec części nieruchomości położonej w obrębie Chustki, gmina Szydłowiec obszar wiejski.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
1. Oznaczenie według księgi wieczystej Województwo: mazowieckie Powiat: szydłowiecki Gmina: Szydłowiec Miejscowość: Chustki Działka nr: 144 Część nieruchomości o łącznej powierzchni: 1,1548 ha KW RA1S/00024585/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych 2. Oznaczenie według katastru nieruchomości Województwo: mazowieckie Powiat: szydłowiecki Jednostka ewidencyjna: 143005_5 Szydłowiec obszar wiejski Obręb: 0002 Chustki Działka nr: 144 ha o powierzchni 0,6345ha Opis użytku: droga	Działka niezabudowana i nieogrodzona, posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta. Szerokość działki około 8m długość około 790 m. Ukształtowanie terenu płaskie. Na terenie działki w części środkowej i południowej skupisko drzew w większości liściastych. Teren działki jest podmokły i porośnięty trawą. Od strony południowej działka posiada połączenie z drogą gminą o nawierzchni asfaltowej. Od strony północnej działka łączy się z drogą polną.	Teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szydłowiec, uchwalonego przez Radę Miejską w Szydłowcu Uchwałą Nr XXXV/248/21 z dnia 22 listopada 2021 r., działka leży częściowo na terenach oznaczonych symbolem ZD-tereny dolinne wykluczone z zabudowy oraz częściowo na terenach oznaczonych symbolem R-tereny rolnicze.	Skarb Państwa	50 157 zł Netto / Brutto (zwolniony z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U.2021 poz. 685))	Darowizna na cel publiczny

Wykaz wywieszono na okres od dnia 18.01.2023 r. do dnia 09.02.2023 r.
Termin do złożenia wniosku osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy upływa z dniem 02.03.2023 r.

STAROSTA
Włodzimierz Górliski
Włodzimierz Górliski